

**Pozemkové spoločenstvo Bývalých súkromných vlastníkov lesov obce Mníšek nad Popradom, územná časť Pilhov**

**Zápisnica č. 2/2019**

z Valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Bývalých súkromných vlastníkov lesov obce Mníšek nad Popradom, územná časť Pilhov, ktoré sa konalo dňa 28. apríla 2019 o 9.00 h v reštaurácii Hranica v Mníšku nad Popradom.

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Prizvaní: p. Ňaňko, odborný lesný hospodár – ospravedlnený /nemoc/

p. Mgr. Miroslav Huljak, advokát

p. Imrichová, finančná účtovníčka – ospravedlnená /v zastúpení p. Imrich Ján/

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, voľba mandátovej komisie, návrhovej komisie, volebnej komisie a overovateľov zápisnice
3. Správa o činnosti Pozemkového spoločenstva za rok 2018
4. Správa odborného lesného hospodára Pozemkového spoločenstva za rok 2018
5. Správa Dozornej rady PS
6. Schválenie ročnej účtovnej závierky
7. Zmena Stanov PS a Zmluvy o PS Dodatkom č. 1
8. Diskusia
9. Voľby predsedu PS, členov Výkonného výboru PS a DR PS na ďalšie funkčné obdobie
10. Návrh na uznesenie
11. Záver
12. Občerstvenie

**K bodu 1:** Zasadnutie valného zhromaždenia otvoril privítaním prítomných p. Baláž, predsedu PS s doplnením do programu o návrh na volebnú komisiu. Program bol schválený v predloženom znení.

**K bodu 2:** Do mandátovej komisie boli schválení: p. Ing. František Imrich, p. Genovéfa Chládeková.

Do návrhovej komisie boli zvolení p. Ján Pajonk a p. Roman Ščurka

Do volebnej komisie boli zvolení: p. Anton Polanský, p. Helena Sedláková a Gustáv Baláž.

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: p. Ján Imrich a p. Emil Baláž

Mandátová komisia po overení prezenčnej listiny a sčítaní počtu členov prítomných na VZ konštatovala, že Valné zhromaždenie je uznášaniaschopné. / účasť 72 %, viď príloha záp./

**K bodu 3:** Správu o činnosti Pozemkového spoločenstva za rok 2018 predniesol p. Baláž Adolf, predseda PS, v ktorej konštatoval, že už ubehlo 5-ročné funkčné obdobie PS od roku 2014, kedy bolo prvé zasadnutie VZ. PS má v súčasnosti 44 členov – podielníkov a obhospodaruje 83 904 m<sup>2</sup> lesných pozemkov. V minulom roku sa zmenili niektoré vlastnícke vzťahy a tak podielníkom sa stal Ondrej Gumulák a Helena Gumuláková. Ďalej informoval o zasadnutiach Výkonného výboru, o spracovaní dreva, o problémoch so zvažovaním drevnej hmoty a jej prekládkou.

**K bodu 4:** Ďalej v skratke informoval o činnosti lesného hospodára, ktorý sa ospravedlnil z dôvodu PN.

**K bodu 5:** Správu Dozornej rady za rok 2018 prednesla predsedníčka DR p. Balážová Eva, ktorá konštatovala, že účtovné doklady za rok 2018 a evidencia bola vedená v súlade s právnymi predpismi, stanovami a pokynmi Valného zhromaždenia a navrhuje Valnému zhromaždeniu schváliť riadnu účtovnú závierku spoločenstva za rok 2018. Písomná správa DR je súčasťou zápisnice.

**K bodu 6:** Správu o hospodárení PS za rok 2018 predniesol p. Imrich Ján za p. Imrichovú Máriu, ktorá sa ospravedlnila z rodinných dôvodov. V správe bolo konštatované, že hospodársky výsledok za rok 2018 bol v strate vo výške 700,18 € z dôvodu, že v hodnotenom roku nebola ťažba drevnej hmoty. Hospodárenie PS v roku 2018 bolo nasledovné: počiatočný stav k 1.1.2018 na účte v banke: 2 938,48 €, príjem nebol žiadny, výdaj bol 2 807,-- €, z toho prevod do pokladne 2 700,- € a 107,- € bankové poplatky. Stav pokladne k 1.1.2018 bol 3 275,75, príjem do pokladne bol 2 865,40 €/ z toho bol príjem za drevnú hmotu 165,40, suma 2 700,- bol prevod z účtu do pokladne na výplatu podielov – z pokladne výdaj na výplaty podielov: 4 928,60 €, poistenie a daň z nehnuteľnosti 571,15, odmena DR a časť predsedovi PS 380,- €, ostatné režijné náklady – poštovné, schôdza 194,53 €. Spolu výdaj z pokladne bol: 6 074,28 €, v hotovosti k 31.12.2018 bolo 66,87 €.

**K bodu 7:** K tomuto bodu vystúpil Mgr. Huljak, ktorý informoval prítomných o zmene zákona o pozemkových spoločenstvách. Novelou nadobudla 1. júla 2018 účinnosť Zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení zákona č. 34/214 Z. z., ktorá vyšla v zbierke zákonov ako zákon č. 110/218 Z. z. Táto novela prináša niektoré dôležité zmeny, ktoré sa týkajú PS, preto je nevyhnutné prispôsobiť aj naše Stanovy zmeneným podmienkam a to najneskôr do 30. júna 2019. Ide napríklad o to, že novela umožňuje spoločenstvu nadobúdať podiel spoločenstva až do výšky 49 % od členov Spoločenstva, ďalej ak by sa na VZ nezvolil nový výbor, môže pokračovať v činnosti starý výbor, ale nemôže robiť rozhodnutia týkajúce sa ťažby drevnej hmoty alebo rozhodnutia týkajúce sa PS. Môže len komunikovať smerom k štátnym inštitúciám ako je Daňový úrad a pod., aby neostalo bezvládie. Ďalej upozornil na to, že ak by podielník – člen PS chcel predať svoj podiel, musí najprv ponúknuť svoj podiel členom PS a ak nikto neprejaví záujem, až potom môže to predať komukolvek. Ďalej PS môže vstúpiť do podnikania a stať sa podielníkom v rôznych spoločnostiach, vykonávajúcich podnikateľskú činnosť. Ďalej informoval, že Dodatok sa bude týkať aj vzniku a zániku funkcie v orgánoch spoločenstva, volebného a hlasovacieho poriadku a pod. Ďalej uviedol, že spracuje zmenu Stanov

a zmenu Zásad PS Dodatkom č. 1, ku ktorému potrebuje identifikačné údaje nového Výkonného výboru. K tomuto bodu sa prihlásila p. Abrahamovská, ktorá konštatovala, že PS už postupovalo v niektorých prípadoch takto podľa toho zákona, pretože ak chcel predať podielnik svoj podiel musel ho ponúknut PS a tak ho až mohol predávať iným záujemcom / napr. p. Baláž P, p. Toček, ponuka bolo aj zverejnená na webovom sídle obce Mníšek nad Popradom/

**K bodu 8:** V rôznom – vystúpil p. Emil Baláž, ktorý interpeloval predsedu PS, kto mal žiadosti o výrub drevnej hmoty, ak sa dali žiadosti, prečo sa na ne neodpovedalo, či je to schválené, ďalej prečo sa predávalo „pekné drevo“ len vybraným záujemcom a ostatným len odrezky, ďalej mal námietku k vybudovaniu tretej zvažnice, ktorá je vrah nepotrebná a len sa zbytočne vyhodili peniaze za zemné práce, ďalej, že p. Kopec chcel kúpiť drevnú hmotu – červený smrek podľa podielu a zvyšok, že kúpi za trhovú cenu a pán predsedu mu nedal súhlas. K tomu sa vyjadril predseda p. Baláž Adolf, ktorý uviedol, že sa tak praktizovalo, že kto dal žiadosť to už mal schválené, pretože sa mohlo spracovať len predpísané množstvo dreva za rok, a ak sa do toho plánu zmestil tak sa mu neodpisovalo a k zvažnici sa vyjadril, že bola plánovaná a odpovedal, že ako sa dostanú k haseniu požiaru, ak by tam náhodou bol. A k p. Kopecovi sa vyjadril, že prečo za neho hovorí p. Baláž Emil, keď je tu prítomný aj p. Kopec.

P. Baláž Adolf informoval prítomných o tom, že ho vyzval HaZZ, aby zostavili dobrovoľnú hasičskú hliadku PS s prípadným vybavením a miestnosťou, ďalej, že ho opäť oslovili z PF, aby sme odkúpili Gminský les alebo zobrať do nájmu, ale že on sa k tomu dosť stavia skepticky, pretože po čase sa tam môže nájsť neznámy vlastník a potom sú tam len starosti. V rôznom vystúpil aj p. Hudec, ktorý sa ohradil voči tvrdeniam, že práve on budoval zvažnicu, a že je nepotrebná, jeho názor je, že ta zvažnica určite je potrebná, pretože ak bude potrebné ísť buldozérom hore, tak ako sa pôjde cez Hraničné? a potom robiť zvažnicu to bude určite drahšie. Ďalej sa prihlásila p. Šmidová, ktorá kritizovala postup PS pri zvážaní drevnej hmoty mechanizmami a uviedla, že niektorí si urobili prekládku, ale posledný prevoz úplne zničil obecnú cestu a teraz kto ju opraví, pretože majú problém sa dostať k svojim domom. Viacerí potom na tento problém reagovali a žiadali, aby sa dalo do uznesenia, že ako sa bude ďalej postupovať pri zvážaní dreva a prípadne určiť výšku finančných prostriedkov PS na prípadnú opravu vozovky.

**K bodu 9:** Vystúpila p. Abrahamovská, ktorá požiadala volebnú komisiu, aby previedla voľby do orgánov spoločenstva a to volieb predsedu PS, členov Výkonného výboru PS a Dozornej rady. Komisia v zložení: p. Polanský, p. Sedláková a Gustáv Baláž rozdali členom volebné lístky pre každú kategóriu zvlášť a po sčítaní hlasov informovali členov o výsledku volieb, po ktorých ale nasledovala dlhšia diskusia o funkcií predsedu PS. Aj napriek víťazstvu p. Mariána Gumuláka za predsedu a druhý v poradí skončil p. Šmida, nastali pochybnosti, či túto funkciu zoberie p. Gumulák, pretože ten sa musel neočakávane vzdialať a niektorí začali tvrdiť, že on sa vzdáva funkcie v prospech p. Šmidu. Preto sa muselo naňho čakať, aby sa osobne vyjadril, či berie túto funkciu. Po jeho príchode sa potom situácia vyriešila, pretože p. Gumulák nakoniec odmietol funkciu predsedu a predsedom sa stal druhý v poradí p. Milan Šmida. Členovia volebnej komisie podpisom Zápisnice o výsledkoch volieb potvrdili výsledky volieb za právoplatné/príloha zápisnice/. Predsedom PS na nasledujúce volebné obdobie sa stáva p. Milan Šmida, člen Ing. František Imrich, člena Marta Abrahamovská , člena Helena Sedláková, člen Marián Pivovar a náhradníčka Janina Duláková. Do Dozornej rady boli

zvolení: p. Gumulák Marián ako predseda, členovia Peter Baláž a Ján Pajonk, náhradník p. Gustáv Baláž.

**K bodu 10:** Predseda návrhovej komisie p. Pajonk predložil návrh na uznesenie, ktorý prečítala p. Abrahamovská a ktorý bol jednomyselne schválený v plnom znení.

**K bodu 11:** Záverom už bývalý predseda p. Baláž podakoval prítomným za účasť a odovzdal funkciu p. Šmidovi. Nakoniec tiež p. Abrahamovská podakovala prítomným za početnú podporu a hoci už nemala v úmysle pracovať vo Výkonného výbore, rozhodla sa ešte pokračovať s novým vedením.

Týmto bol pracovný program VZ PS ukončený a nasledovalo občerstvenie. Ako občerstvenie bola podávaná pizza a nealkoholický nápoj.

V Mníšku nad Popradom 28. 04. 2019

Zapisovala: Abrahamovská 

Overovatelia zápisnice:

  


Schválil: Milan Šmida, predseda PS

  
Pozemkové spoločenstvo "Dôvtedy"  
súkromných vlastníkov pozemkov obce  
Mníšek nad Popradom členom: Jozef Pilhov  
Pilhovčí 11  
065 22 Mníšek nad Popradom  
IČO: 42301002 DIČ: CZ24932972